

REGULAMENTUL PRIVIND DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚILOR DE CONSTRUCȚIE, RENOVARE ȘI AMENAJARE ÎN CADRUL PROIECTELOR FINANȚATE DE REPREZENTANȚA FSM

1. SCOPUL REGULAMENTULUI

- 1.1. Prezentul Regulament are ca scop stabilirea unor reguli unice de conduită a Beneficiarilor în cadrul programului Fondul de Granturi Mici al Reprezentanței FSM, în continuare când sunt vizați împreună denumiți – Părțile, a drepturilor și obligațiilor în cadrul activităților de construcții, renovări, amenajare realizării proiectelor finanțate de Reprezentanța FSM.
- 1.2. Regulamentul vine să completeze Contractul și constituie parte integră a Contractului.

2. DOMENIUL DE APLICARE A REGULAMENTULUI

- 2.1 Prevederile prezentului Regulament se aplică în toate etapele de execuție a lucrărilor de construcții, renovări și amenajare în cadrul proiectelor co-finanțate de Reprezentanța FSM.
- 2.2 Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii și pentru executantul lucrărilor (subcontractant).
- 2.3 Prevederile prezentului Regulament nu anulează obligațiile Beneficiarului și executantul lucrărilor (subcontractantului) de a respecta legislația de specialitate a Republicii Moldova, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de construcție, renovare, amenajare.
- 2.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Regulament vor fi stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația de specialitate în vigoare.

3. DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ

În funcție de momentul elaborării documentației tehnico-economice aceasta se structurează în:

- 3.1 *Documentația prealabilă întocmirii devizului pe categorii de lucrări care cuprinde:*
 - 3.1.1 *Antemăsurătoarea (confirmată printr-o schiță de proiect, după caz):* este piesa scrisă prin care se determină cantitățile de lucrări din fiecare articol necesar ce se execută la o categorie de lucrări din cadrul unui obiect. Acest document este întocmit în formă de proces verbal semnat de către un grup de lucru format din reprezentanți ai aplicantului, autorităților locale și beneficiarilor direcți.
 - 3.1.2 *Antemăsurătoarea (proiect de execuție, după caz) stă la baza întocmirii listelor cu cantități de lucrări aferente fiecărei categorii de lucrări. Documentația de proiect trebuie să fie elaborată în baza Certificatului de Urbanism și supusă verificării și/sau Expertizei de Stat (după caz). Documentația de proiect trebuie să cuprindă Raport de expertiză tehnică (după caz) și certificatele de atestare a verificatorului de proiect.*
 - 3.1.3 *Principalele Cerințe și Specificații Tehnice, care includ descrierea cerințelor și specificațiilor tehnice pentru principalele lucrări, materiale și utilaje/echipamente (după caz).*
 - 3.1.4 *Listele cu cantitățile de lucrări aferente fiecărei categorii de lucrări completate pe capitole aferente categoriilor de lucrări din cadrul unui obiect.*
- Executanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic, în Caietul de sarcini și în alte acte normative în vigoare care reglementează execuția lucrărilor (norme de execuție). Necesitatea operării

unor schimbări ulterioare în documentația de proiect, ce ține de propunerea tehnică a executantului, va ține de responsabilitatea executantului.

- În cazul în care la elaborarea listelor de cantități pe articole de lucrări nu se utilizează articole concrete din indicatoarele de norme de deviz, proiectantul trebuie să facă o descriere cât mai clară a articolelor din listă, în așa fel încât să dea posibilitatea executantului să aprecieze corect toate operațiile tehnologice necesare a se executa în cadrul acestei descrieri și respectiv să evalueze costurile aferente.

Articolele astfel stabilite trebuie să corespundă următoarelor cerințe:

Să corespundă unor categorii de lucrări distincte;

Să reprezinte o activitate pentru care natura resurselor semnificative să fie omogene;

Să reprezinte o activitate a cărei desfășurare în timp să se facă cu continuitate, pe segmente tehnologice, astfel încât să fie evitate întreruperile determinate de necesitatea unei alte activități distincte.

3.2 *Elaborarea efectivă a devizului pe categorii de lucrări.*

3.2.1 Devizul de cheltuieli va fi elaborat în conformitate cu metodologia, normele și recomandările Ministerului Economiei și Infrastructurii RM.

3.3 *Documentația ulterioară elaborării devizului pe categorii de lucrări, (care cuprinde extrasele de resurse: materiale, manoperă, utilaje de construcții, transport).*

În funcție de elaboratorul documentației tehnico-economice, devizul poate fi:

3.3.1 Deviz estimativ, elaborat de către proiectant, (antemăsurătoarea, listele cu cantitățile de lucrări aferente fiecărei categorii de lucrări și listele cu utilaje și echipamente); Devizul estimativ, elaborat de către proiectant, trebuie să fie verificat de către Verificatori de Devize autorizați de stat.

3.3.2 Deviz ofertă, elaborat de către executant (devizul ofertă pe categorii de lucrări și extrasele de resurse). Devizul ofertă a executantului câștigător servește pentru efectuarea plăților pentru lucrările executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

(Reprezentanța FSM / Beneficiarii – autoritățile publice locale / Executanții - subcontractanți)

4.1. **Reprezentanța FSM:** (i) acordă asistență tehnică beneficiarului la evaluarea tehnică și pregătirea proiectului propus pentru implementare; (ii) urmărește periodic realizarea lucrărilor de construcție în conformitate cu prevederile contractului, documentației de proiect, caietelor de sarcini, cerințelor și specificațiilor tehnice, cât și a reglementărilor tehnice în vigoare.

4.1.1 Participă împreună cu proiectantul și Beneficiarii la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper (după caz).

4.1.2 Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice corespunzătoare în vigoare. Verifică completarea la timp a documentației de execuție de șantier.

4.1.3 De asemenea, va interzice utilizarea echipamentelor și utilajelor neasigurate (echipamente și materiale fără garanție).

4.1.4 Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor.

4.1.5 Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuție și dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de către executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite de normele tehnice.

4.1.6 Interzice utilizarea de materiale pentru construcții, necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, declarație de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiționale).

4.1.7 Urmărește, din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, aprobând **pentru plată** numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ.

- 4.1.8 Convoacă toate părțile interesate (Consultant tehnic al Reprezentanței FSM, Beneficiar, Executant etc.) pentru rezolvarea unor probleme deosebite apărute pe șantier (ex.: *abateri de la devizul de cheltuieli sau întâzieri de la graficul de execuție a lucrărilor, etc.*).
- 4.1.9 Verifică și aprobă lucrările executate și corectitudinea certificatelor de plată în conformitate cu situațiile de lucrări aferente cantităților de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului, oferta anexată la contract, în baza fișelor de măsurări.
- 4.1.10 Urmărește respectarea prevederilor prezentului Regulament și a procedurilor tehnice de execuție pentru lucrările respective.
- 4.1.11 Acordă asistență tehnică necesară și participă la procedurile de recepție la terminarea lucrărilor și darea în exploatare a obiectelor revitalizate cu susținerea FGM.
- 4.2 **Beneficiarii (Autoritățile publice locale):** adițional prevederilor legale și contractuale Beneficiarii vor consulta public prin: afișarea în locuri publice, plasarea pe pagina web oficială a autorității publice locale sau alte metode/tehnici, proiectele de construcții, renovare, amenajare și/sau dotare planificate în localitatea administrată.
- 4.3 **Executanții - subcontractanți:** sunt obligați să respecte:
- 4.3.1 Executarea lucrărilor în termenii stabiliți de părți în contract.
- 4.3.2 Asigurarea și garantarea calității lucrărilor conform proiectului, cerințelor tehnice, normelor și standardelor în vigoare, precum și prevederilor prezentului Regulament.
- 4.3.3 Asigurarea unui nivel al calității care să satisfacă cele șase cerințe esențiale (exigențe de performanță) menționate în [Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții](#), și anume: Rezistența și stabilitatea, siguranța în exploatare, igiena, sănătatea, protecția mediului, izolația termică, hidrofuga și economia de energie; protecția împotriva zgomotului;
- 4.3.4 Asigurarea unei corelări raționale între nivelul calității și costurile de producție necesare realizării și menținerii acestei calități.
- 4.3.5 După aprovizionarea produselor, materialelor și a serviciilor de la terți, acestea se vor supune unui control foarte exigent, iar documentele însoțitoare și înregistrările de calitate vor fi verificate și păstrate în dosarul lucrării (Cartea Tehnică). Orice lipsă, modificare, deficiență, defect sau neconformitate constatată în timpul unui control se va aduce la cunoștința Beneficiarului și Reprezentanței FSM, care vor lua măsuri în consecință.

5. MĂSURI DE PROTECȚIE A MUNCII ȘI DIMINUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

- 5.1. Pe toată durata realizării lucrării(lor) de construcție, renovare, amenajare, executantul va ține cont de [Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului](#) și alte acte normative în vigoare, inclusiv norme ce reglementează tehnica securității muncii. Lucrările de construcție, renovare, amenajare trebuie să fie gestionate, în mod obligatoriu, de personal tehnic cu experiență. Întregul personal care ia parte la execuția lucrărilor va fi instruit privind procesul tehnologic, succesiunea operațiilor și fazele de execuție, asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice și asupra măsurilor specifice de protecția muncii decurgând din natura acestor operații. Diminuarea impactului asupra mediului înconjurător.

6. DEMARAREA LUCRĂRILOR: SPECIFICAȚII MINIME DE CALITATE ȘI ABATERI ADMISIBILE ÎN EXECUȚIA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE, RENOVARE, AMENAJARE ȘI A MATERIALELOR FOLOSITE

- 6.1. Executantul va face cunoștință cu toată documentația proiectului de execuție, cerințele și specificațiile tehnice pentru lucrări și principalele materiale.

- 6.2. Executantul va face cunoștință cu șantierul pentru a aprecia organizarea lucrărilor și va primi șantierul în responsabilitate prin act, pentru toată perioada de executare a lucrărilor conform contractului.
- 6.3. Lucrările se vor executa în corespundere cu documentația de proiect, caietul de sarcini elaborat și nu vor depăși abaterile admisibile, conform normelor și standardelor în vigoare, cât și cerințele prevăzute în legislația națională și prezentul Regulament.
- 6.4. Documente, care sunt sistematizate în conformitate cu documentul normativ în construcții [NCM A.01.02-96](#) „Sistemul de documente normative în construcții”, în următoarele grupe:
- A. Normative și standarde metodico-organizatorice (dacă este cazul)
 - B. Urbanism și amenajarea teritoriului (dacă este cazul)
 - C. Clădiri și funcționalitatea lor (dacă este cazul)
 - D. Construcții hidrotehnice, rutiere și speciale (dacă este cazul)
 - E. Fiabilitatea, siguranța și protecția construcțiilor (dacă este cazul)
 - F. Elemente de construcții (dacă este cazul)
 - G. Rețele și echipamente aferente construcțiilor (dacă este cazul)
 - K. Mașini, utilaje și unelte pentru construcții (dacă este cazul)
 - H. Materiale de construcții (dacă este cazul)
 - L. Economia construcțiilor (dacă este cazul)
- 6.5. Pe durata lucrărilor, executanții vor respecta cerințele și specificațiile tehnice elaborate de către beneficiar pentru fiecare categorie de lucrări din documentația de proiect sau caietele de sarcini (după caz), și vor verifica încadrarea lucrărilor executate în limita abaterilor admisibile de către normele și standardele în vigoare în RM. Cerințele și Specificațiile tehnice vor fi elaborate pentru fiecare categorie de lucrări incluse în proiectul de revitalizare și vor fi anunțate în set cu Caietul de sarcini înainte de a începe procedura de achiziții publice.

Câteva exemple:

- 6.5.1 **Zidărie:** pentru încăperi cu latura mai mică sau egală cu 3m liniari, abaterea maximă admisibilă pe lungime este $\pm 15\text{mm}$, pentru încăperi cu latura mai mare de 3 mm înălțimea peretelui poate avea o abatere maximă admisibilă de $\pm 20\text{mm}$ (ceea ce ar însemna că verticalitatea unui perete renovat poate avea o abatere maximă admisibilă de $\pm 20\text{mm}$).
- 6.5.2 **Tencuieli:** abaterea maximă admisibilă pe verticalitatea tencuielilor gletuite este de 1mm per 1m înălțime de perete și maximum 2 mm pe toată înălțimea încăperii. Abaterea maximă admisibilă pe orizontală a tencuielilor tavanelor sunt de 1 mm pe o lungime de 1m și de maximum 2mm per încăpere, sau în limitele suprafețelor orizontale marcate de grinzi, nervure, centuri (tavan sub grinzi). Abaterea maximă admisibilă pe verticală sau orizontală a unor elemente cum ar fi muchii, glafuri, ancadramente, este de până la 1mm pe o lungime de 1 m de perete și maximum 2mm pe toată înălțimea / lungimea peretelui.
- 6.5.3 **Materialele de finisare** (ex.: vopsele, laminate, plăci de ceramică, și celelalte materiale de finisare) vor fi selectate în dependență de destinația construcției și gradul de coroziune.
- 6.6. Executantul va analiza obiectul de execuție, referitor la: dezmembrarea, decopertarea, demolarea construcției existente (dacă este cazul).
- 6.7. Executanții va organiza depozitarea temporară precum și evacuarea deșeurilor de construcții la punctul de primire confirmate prin decizia autorităților publice locale în dependență de gradul de poluare a mediului înconjurător (ex.: materialelor ce conțin azbest).
- 6.8. Depozitarea materialelor de construcții noi și aplicarea lor la punctul de lucru va fi asigurată de către Beneficiar și Executant.
- 6.9. Executantul anunță Beneficiarul și Reprezentanța FSM cu 5 zile lucrătoare în prealabil pentru primirea predarea lucrărilor ascunse (ex.: instalarea tuburilor de protecție pentru rețelele electrice; instalarea țevilor sau tuburilor de protecție la lucrări ascunse).
- 6.10. Executantul elaborează documentația pentru predarea-primirea lucrărilor.

- 6.11 **Hidroizolația fundațiilor- procese tehnologice:** Executantul va asigura
- 6.11.1 Decopertarea și uscarea suprafețelor. În dependență de gradul de avariere sau unele zone de fundație unde fisurile depășesc 2-6-8mm, vor fi armate cu plasă Bpl3x150x150mm și scoabe armaturi A-III cu diametru de 10mm și cu o lungime de 120mm.
- 6.11.2 Îndreptarea suprafețelor cu un strat de tencuială și uscarea acestora.
- 6.11.3 Amorsarea integrală a stratului de suport ce urmează a fi hidroizolată cu bitum tip solvent. (Pramer bitum sau asimilare acestuia) prin pensulare sau pulverizare cu grosimea de 2mm.
- 6.11.4 Aplicarea unui strat bituminos elastotermic (Bipoli sau asimilare acestuia) 4mm grosime/5kg/mp rezistent până la -15 grade Celsius.
- 6.11.5 Aplicarea unui strat bituminos elastotermic cu reflector (Bipoli sau asimilare acestuia) grosime 5kg/mp.
- 6.11.6 Compactarea pământului de umplură pe straturi 200-300mm până la atingerea densității de 1.65kg/cm³.
- 6.12 **Pereți - procese tehnologice:** Executantul va asigura
- 6.13 reabilitarea (*după caz*) a golurilor cu același tip de material de zidărie din care a fost executată construcția (*materialului asimilare, după rezistență*). Consolidarea zidăriei se va efectua cu plase, iar la goluri cu corniere metalice. Cornierele metalice vor fi instalate în dependență de deschiderea golurilor. Zidăria se va arma la fiecare 3 rânduri cu sârmă sau plasă în dependență de grosimea peretelui.
- 6.14 **Pardoseli - procese tehnologice:** Executantul va asigura
- 6.14.1 anterior lucrărilor de construcție/renovare a pardoselilor se va cerceta rezistența terenului. Terenurile cu o rezistență slabă sau de umplură vor fi compactate sau se vor consolida prin mijloace prezentate la fundații: peste teren se va aplica, fie un element portant elastic din pietriș, nisip sau din balast (*amestec natural din pietriș cu nisip*), fie un element portant rigid (*placă de beton*). Acestea se vor aplica doar după terminarea lucrărilor prevăzute sub pardoseli (*canale, fundații pentru ziduri sau utilaje, conducte, instalații electrice, sanitare, de încălzire, etc.*) și după efectuarea probelor prescrise. Stratul elastic din pietriș cu nisip sau din balast se va aplica pe teren după îndepărtarea stratului vegetal de suprafață, care conține rădăcini de plante, iarbă etc. Balastul se aplică în straturi de 10-20 cm grosime, care se udă și se compactează prin bătăre cu maiul sau cu utilaje speciale. Grosimea totală poate ajunge până la 20 cm, după compactare în funcție de mărimea sarcinilor de exploatare și natura terenului. Placa de beton, sapa de mortar (*după caz*) va fi armată cu plasă de sârmă, se va turna direct pe pământ, acest strat se toarnă peste un strat de hârtie poroasă de tip kraft. În acest caz, suprafața plăcii se împarte în panouri, cu suprafața circa 10m pătrați, prin rosturi. Suprafața plăcii din beton ca și a planșeelor din beton armat (între etaje), trebuie să fie plană. Se admit denivelări izolate de cel mult 10mm sub îndreptarul de 2m lungime. Înainte de aplicarea pardoselilor, suprafața planșeelor și a plăcilor din beton și beton armat se vor curăți de posibile impurități (praf sau resturi de tencuială) cu razuri, perii și prin spălare cu apă. La fel, diversele străpungeri prin planșeu, rosturile dintre elementele prefabricate de planșeu, adânciturile mai mari se vor acoperi cu mortar de ciment. Aplicarea pardoselilor va fi realizată doar după finisarea lucrărilor, care ar putea provoca degradarea acestora, de exemplu: doar după aplicarea tencuiei și zugrăvelilor. La fel, tâmplăria trebuie să fie montată anterior lucrărilor iar în cazul pardoselilor din lemn sau din polimeri sintetici care pot fi influențate de umiditatea din exteriorul clădirii, trebuie să fie gata montate și geamurile. Între pardoseli și fundații, centura seismică și postamenți pentru țevi se va asigura cu rost de deformație din vată minerală cu o grosime de 20-50mm. La fel, se va aplica rost de deformație între pardoseli și panourile de pereți - 50mm, pe suprafața pardoselilor vor fi tăiate rosturi de deformație – 2-5 mm.
- 6.15 **Uși, ferestre – calitate minimă garantată:** Executantul va asigura
- 6.15.1 Tâmplăriile vor fi realizate din profil PVC pentacameral armate cu oțel zincat de 1.5 mm, adâncimea de construcție a profilelor va fi min. 65 mm, de la 3 la 5 camere de recuperare termică (*după caz*), cu o bună rigiditate. Tâmplăria se va încadra în clasa de combustie C2 – deficit inflamabil și va corespunde tuturor normelor tehnice și ecologice a Uniunii Europene, cu o garanție de minim 5 ani în condiții normale de utilizare și o durată medie de viață până la 50 de ani, agrementat. Feroneria va fi reglabilă pe 2 direcții, garantată la 15.000 cicluri, cu o durată medie de viață de 50 de ani, agrementată. Sticla termopan va avea

o garanție de minim 5 ani la etanșare tip termoizolator cu configurație minimă 4-16-4 mm, de la producătorul autorizat. Recepția lucrării se va face în prezența delegantului autorizat al Beneficiarului. Dacă lucrarea a fost admisă la recepție și lucrările de construcție/montaj sunt terminate, se va încheia un act unic de recepție cu Executant - Beneficiar, precizându-se obligațiile și răspunderile fiecărei părți.

6.16 Acoperiș: Obiectivele și lucrările de reparații curente:

6.16.1 Întocmirea unui proiect cu adoptarea soluției optime pentru înlocuirea învelitorii de tablă și preluarea apelor pluviale pentru a înlătura actualele deficiențe prezente la acoperișul existent și a infiltrațiilor de ape pluviale la etajul superior în interiorul clădirii.

6.16.2 Executarea lucrărilor de înlocuire a învelitorii existente, cu table zincate profilată, ondulată sau cutată sau panouri tip "sandwich" care să confere o garanție de minim 25 de ani, confirmate prin certificatul de calitate (*ISO 9001:2000 sau echivalent*) și certificatul de garanție.

6.16.3 Refacerea hidroizolației și termoizolației la șarpantă.

6.16.4 Înlocuirea jgheburilor și burlanelor.

6.16.5 Îndepărtarea în totalitate a porțiunilor de tencuială cu fisurare, în curs de desprindere, de pe fațada clădirii.

6.16.6 Refacerea tencuielii pe porțiunile respective.

6.16.7 Dacă din tehnologia proprie de execuție a lucrărilor a Executantului rezultă necesitatea unor avize, autorizări, necesare pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul achiziției, acestea vor fi în sarcina Executantului de a le obține de la autoritățile abilitate și de a le respecta.

6.16.8 Tăierea învelitorii metalice se va face numai cu scule și dispozitive care nu produc încălzirea locală a materialului. Montarea învelitorii metalice se va face cu ajutorul șuruburilor autoforante cu garnituri de etanșare. După terminarea montajului așchiile și resturile de tăiere trebuie îndepărtate cu grija de pe suprafața învelitorii metalice. Pentru preluarea apelor pluviale se vor folosi jgheaburi și burlane, rezistente, ușor de montat, având aceeași culoare și calitate precum învelitoarea metalică – ale căror componente se îmbină fără cositori, sudări sau lipituri. După finisarea lucrărilor se vor debarasa toate resturile deșeurilor rezultate în urma procesului de montaj. Învelitoarea rezultată din decopertare va fi depozitată în curtea Beneficiarului. Lucrarea va fi executată doar de personal calificat și autorizat, cu experiență de îndeplinire a lucrărilor similare. Executantul va prezenta documente confirmative în acest sens (*certificate de management al calității ISO 9001 sau echivalent*).

6.17 Construcțiile metalice – cerințe tehnice:

6.17.1 Procesul de producție al construcțiilor sudate are loc în cadrul secțiilor sau atelierelor și este compus din procesul tehnologic și procesul de muncă. Procesul tehnologic formează totalitatea operațiilor necesare realizării produsului, cu participarea și a factorilor energetici, iar procesul de muncă reprezintă activitatea muncitorilor în procesul de producție. Pregătirea materialului care constă din îndreptare și debitare la dimensiuni;

6.17.2 Prelucrarea marginilor prin pilirea marginilor cu flacăra sau mecanic, după care se execută operațiile de curbare, găurire, îndreptare etc.

6.17.3 Asamblarea în dispozitive sau prin prinderi de suduri, respectând succesiunea de asamblare prevăzută în tehnologie.

6.17.4 Curățirea atentă a rosturilor de rugină, zgură, impurități, ulei, etc.

6.17.5 Sudarea cu respectarea succesiunii execuției sudurilor prevăzute în fișa tehnologică sau în planul de operații, folosindu-se sculele și dispozitivele prevăzute.

6.17.6 Prelucrări ulterioare sudării, de îndreptare, de găurire, tratament termic, etc.

6.17.7 Controlul, recepția și verificarea construcției sudate.

6.17.8 Curățire, finisare, vopsire, recepția finală, etichetare etc (*vopselile se vor selecta după destinația construcției*). Cea mai rezonabilă metodă, este împărțirea produsului pe ansambluri, care după ce au fost asamblate și sudate trec la operațiunea de asamblare generală, unde după prindere urmează sudarea subansamblurilor între ele. Acest mod de lucru permite folosirea a numeroase dispozitive chiar și pentru subansamblurile cele mai mici; prin aceasta se asigură o precizie mare de lucru și o calitate superioară produsului sudat. În cazul uncatelor, acest mod de lucru nu poate fi aplicat, însă, în multe cazuri, este

recomandabil ca ansamblurile transportabile să fie executate în ateliere, iar pe șantiere să predominie numai lucrările de asamblare și sudare care nu pot fi efectuate decât la locul de montare al construcției.

6.18 **Reparații și intervenții la rețelele electrice interioare:**

- 6.18.1 Instalațiile electrice de iluminat sânt alimentate de la tablouri de distribuție separate de cele care alimentează instalațiile electrice de forță. Succesiunea tuturor operațiilor necesare pentru executare unei instalații electrice formează procesul tehnologic de execuție al instalației respective. Principalele operațiuni care trebuie executate sunt:
- 6.18.2 Trasarea pe tavanul și pe pereții încăperilor a instalației electrice, indicate pe planul de execuție, săparea șanțurilor în pereți, a locașurilor pentru doze, dibluri, prize, întrerupătoare, și fixarea acestora în montaj aparent sau îngropat;
- 6.18.3 Tragerea conductoarelor va fi operată doar în tuburile de protecție, cu executarea legăturilor între conductoare și izolarea lor. Montarea aparatelor de comutare, a consumatorilor de energie electrică și a tablourilor de distribuție;
- 6.18.4 Operațiunile de montare și fixare a tuburilor de protecție sunt precedate de unele lucrări pregătitoare, în cadrul cărora se confecționează unele piese care asigură înădăirea tuburilor și fixarea lor, se efectuează unele operațiuni de tăiere și îndoire. Tuburile IP se înădesc între ele cu manșoane din tablă plumbuită. Îmbinarea tuburilor PCV-IP se face cu ajutorul diferitelor piese auxiliare: curbe (90), semi curbe (45), și manșoane. Aceste piese auxiliare sânt prevăzute la ambele capete cu porțiuni lărgite, astfel încât să fie posibilă îmbinarea cu tubul de același diametru. Se ține seama de curbele ce urmează a se face, de amplasarea dozelor de protecție, se folosește ferăstrăul pentru tăiat metale sau cleștele cu role.
- 6.19 **Reabilitarea drumurilor și căilor de acces:** Normativul se adresează specialiștilor din cercetare, proiectare și execuție (Executant), aplicarea integrală și corectă a prevederilor, constituind obligație în cadrul proiectelor finanțate de Reprezentanța FSM;
- 6.19.1 Principalele deformații și degradări ale terasamentelor care trebuie remediate, prin lucrări de reabilitare, sunt: lăsăturile (tasările), prăbușirile, surpările, alunecările, spălările și afluirile. Aceste deformații și degradări se pot produce singular sau simultan;
- 6.19.2 Lăsăturile pot afecta în special rambleurile înalte sau pot apărea pe toată lungimea drumului, fiind cauzate de slaba compactare a rambleurilor, respectiv datorită unui teren de fundație slab.
- 6.19.3 Corectarea acestora presupune completarea terasamentului în vederea aducerii sale la forma și la cota inițială. În cazul terasamentelor din pământ completările se fac cu pământ local, săpat cu excavatorul, iar în cazul terasamentelor executate din materiale pietroase completările se vor face cu balast, adus cu remorca, pentru egalizarea suprafeței platformei.
- 6.19.4 Atunci când lăsăturile se produc cu refulări laterale (teren de fundație slab), completările se vor executa după amenajarea unor contrabanchete laterale, cu rol de contragreutăți.
- 6.19.5 Prăbușirile se produc în terenuri mlăștinoase, în regiuni carstice și în loess-uri puternic îmbibate cu apă, fiind determinate de existența unor goluri în interiorul maselor de pământ. Se manifestă printr-o „năruire” a terasamentului sub greutatea rambleului. Pot conduce la denivelări sau chiar la ruperea corpului drumului.
- 6.19.6 Terasamentele afectate de prăbușiri se remediază prin umplerea lor cu pământ până la cota necesară, iar în situații mai dificile se va analiza și posibilitatea mutării traseului pe un teren mai bun. Concomitent se vor lua și măsuri de preîntâmpinare a prăbușirilor prin asanarea terenului de fundație, îndepărtarea sau coborârea nivelului apelor subterane și asigurarea scurgerii apelor de suprafață în regiuni carstice, precum și evacuarea rapidă a apelor de suprafață, împiedicând infiltrarea lor în terasament în cazul loess-urilor. În cazul terenurilor mlăștinoase se vor efectua studii speciale care să țină seama de tipul mlaștinii.
- 6.19.7 Surpările apar datorită reducerii coeziunii pământului din corpul terasamentelor în urma creșterii umidității acestuia și atingerii unei consistențe plastic – curgătoare. Se înregistrează, de regulă, la rambleurile cu taluzuri neprotejate, la rambleuri executate din pământuri umede, iar, după caz, chiar la unele taluzuri de debleu.

- 6.19.8 Corectarea surpărilor se face prin reconstituirea terasamentului cu pământul surpat (*după uscarea acestuia*) sau cu pământ nou. Pentru prevenirea surpărilor se vor lua măsuri de protejare a taluzurilor, iar, în cazuri mai dificile, și construirea de contrabanchete ori ziduri de sprijin.
- 6.19.9 Alunecările sunt deformații cauzate de deplasarea masivului de pământ pe o suprafață de alunecare, umezită de ape de infiltrație sau determinată de slabă aderență a rambleului de un versant puternic înclinat. Se produc, în mod obișnuit, în perioadele cu ploi abundente și de durată. Remedierea lor se realizează prin refacerea integrală a terasamentului din zona afectată, luându-se totodată și măsuri de asigurare a stabilității. În funcție de situația din teren, acestea pot consta în: evitarea infiltrațiilor de apă prin lucrări de drenare; baterea de piloți sau construirea de ziduri de sprijin; reducerea greutateii masei de pământ alunecător fie prin dislocarea și transportarea în depozit a unei părți din masivul expus alunecării, iar în cazul versanților acoperiți de pădure înlocuirea arboreților mature, constituite din arbori de dimensiuni mari, cu arborete tinere, de greutate mai mică.
- 6.19.10 Spălările sunt provocate de acțiunea de erodare a apelor din precipitații ce se scurg pe taluz și afectează întreaga suprafață a acestuia. Prezența lor favorizează infiltrațiile de apă în corpul terasamentului. Corectarea spălărilor se realizează prin refacerea taluzurilor și adoptarea unor măsuri de protejare prin lucrări de apărare – consolidare.
- 6.19.11 Afluirile sunt eroziuni provocate de ape curgătoare, care afectează terenul și umplutura de la piciorul taluzului de rambleu. De obicei, sunt însoțite și de o oarecare acțiune de spălare. Se va remediază prin refacerea zonei afectate și protejarea terasamentului prin lucrări de apărare – consolidare, de protecție directă a taluzului sau de disipare a energiei apei (prin anrocamente) sau chiar de abatere a cursului de apă.
- 6.19.12 Terasamentele reabilitate se vor compacta cu utilaje specifice, respectându-se numărul de treceri prescris utilajului respectiv, umiditatea optimă de compactare conform [Normativului privind reabilitarea drumurilor forestiere](#) (ediția 2017) obținerea, la nivelul patului căii a unui grad de compactare de 100% pentru drumuri magistrale și principale dotate cu îmbrăcăminte moderne, de minimum 98% pentru drumuri magistrale și principale cu îmbrăcăminte din materiale pietroase și minimum 96% pentru drumuri forestiere secundare;
- 6.19.13 **Reabilitarea lucrărilor de apărare – consolidare** constau din dispozitivele și construcțiile care asigură:
- colectarea și evacuarea apelor de suprafață (meteorice);
 - colectarea și evacuarea apelor subterane;
 - consolidarea și protejarea taluzurilor;
 - sprijinirea terasamentelor;
 - protejarea drumului împotriva avalanșelor de zăpadă.
- 6.19.14 Pe parcursul exploatării drumului, aceste lucrări sunt supuse acțiunii distructive a factorilor climatici (*ploi, vânt, alternanțe îngheț-dezghet, fenomene de uscăciune etc.*), care provoacă degradări (*eroziuni, alunecări, dislocări de materiale, colmatări, ruperi etc.*) de mai mare sau mai mică extindere. De asemenea, lucrările de exploatare din parchete pot provoca și ele distrugerii datorită nerespectării tuturor rigorilor tehnice de la doborârea arborilor. Atunci când datorită tuturor acestor acțiuni, drumul devine necirculabil, se impune ca, în contextul general al reabilitării acestuia să fie incluse și lucrările de apărare – consolidare.
- 6.19.15 **Reabilitarea dispozitivelor de colectare și evacuare a apelor meteorice** - constă în revizuirea, refacerea și completarea întregului sistem de șanțuri și rigole laterale, inclusiv a casiurilor și a șanțurilor de evacuare. În special se va avea în vedere:
- completarea sistemului de evacuare a apelor în tronsoane afectate;
 - curățirea, desfundarea și reprofilarea șanțurilor în tot lungul traseului;
 - perierea șanțurilor și rigolelor cu pante de peste 5%;
 - refacerea sau completarea casiurilor în toate zonele cu rambleuri de peste 3 m.
- 6.19.16 **Reabilitarea dispozitivelor și construcțiilor de colectare și evacuare a apelor subterane** urmărește revizuirea și refacerea, după caz, a întregului sistem de drenaj. În special se vor lua măsuri pentru buna funcționare a puțurilor de vizitare și de asigurare a condițiilor de evacuare a apei de la gura drenului (pentru prevenirea fenomenelor de îngheț și de eroziune).

- 6.19.17 **Reabilitarea dispozitivelor de consolidare și protejare a taluzurilor** are în vedere menținerea calității acestora de prevenire/atenuare a ravinărilor și de asigurare a stabilității terasamentelor. În cazul procedurilor biologice se va reface stratul vegetal și se vor face completări la înierbări, brăzduiri, carioaje și plantații.
- 6.19.18 **În cazul protejării taluzului cu pereuri**, așternute pe taluz pe un strat de nisip sau în interiorul unor cleionaje, se vor face completări cu piatră sau, după caz, cu elemente prefabricate (dale de beton) pe tronsoanele afectate. În situația acoperirii taluzului cu nuiele sau fascine se vor lua măsuri de asigurare a unei grosimi de 15-20 cm a stratului de protecție și de fixare a acestuia pe taluz cu prăjini sau fascine așezate orizontal. Atunci când baza taluzului este apărată împotriva apelor mari printr-o alternanță de fascine, așezate în rânduri orizontale și încărcate cu argilă frământată sau piatră, se impune refacerea integrală a zonelor afectate. În cazul zonelor stâncoase cu roci friabile sau aflate în diferite stadii de alterare, unde protejarea taluzurilor de debleu s-a rezolvat prin plase libere sau plase torcretate, refacerea porțiunilor degradate presupune îndepărtarea bucăților de stâncă devenite instabile, înlocuirea plasei de sârmă distruse, inclusiv refixarea acestuia cu piroane sau prin torcretare.
- 6.19.19 **Reabilitarea amenajărilor și construcțiilor executate** pentru combaterea avalanșelor vizează atât lucrările de protecție activă, care urmăresc să împiedice formarea avalanșei, cât și lucrările de protecție pasivă, care admit producerea avalanșei, dar o dirijează către locuri goale sau în contrapantă. În cazul lucrărilor de protecție activă, amplasate în zona de formare a avalanșei, reabilitarea constă în: completarea plantațiilor din zonă, precum și refacerea barajelor, a greblelor paravalanșe, a elementelor prefabricate instalate pentru reținerea pe loc a zăpezii. În cazul lucrărilor de protecție pasivă, reabilitarea va urmări refacerea dispozitivelor deteriorate, respectiv a conurilor de frânare și disipare, a barajelor de frânare și depozitare (*din zidărie uscată sau din plase ancorate lateral sau din stâlpi de beton cu șine de C.F.F. sau cu anvelope de cauciuc, așezați în șiruri alternative pe toată lățimea culoarului*), precum și a digurilor de deviere și dirijare, precum și a copertinelor.
- 6.19.20 **Reabilitarea suprastructurii.** Reabilitarea lucrărilor de suprastructură presupune reabilitarea componentelor acestuia, respectiv partea carosabilă, acostamentele (*în cazul sistemelor rutiere încastrate*) și a accesoriilor. Reabilitarea părții carosabile se execută în concordanță cu alcătuirea sistemului rutier și tipul îmbrăcămintei drumului. Principalele deteriorări ale părții carosabile, datorate solicitărilor circulației și a acțiunii factorilor climatici, sunt:
- în cazul drumurilor împietruite: văluriri, gropi, fâgașe și degradări din îngheț- dezgheț;
 - în cazul drumurilor cu îmbrăcămintă bituminoasă: fisuri și crăpături, faianțări, peladă, denivelări, văluriri și degradări din îngheț-dezgheț;
 - în cazul drumurilor cu îmbrăcămintă din beton de ciment: fisurarea dalelor, exfolierea (*cojirea*) superficială a betonului la rosturi sau pe suprafața dalei, refularea materialelor din fundație, la marginea părții carosabile sau la rosturi;
 - în cazul pavajelor de piatră, executate din bolovani de râu sau piatră brută ori fasonată: dislocări ale elementelor din pavaj, denivelări. Deteriorările menționate pot afecta numai îmbrăcămintea sau și celelalte straturi ale sistemului rutier.
- 6.19.21 **În cazul drumurilor împietruite**, dacă degradările sunt extinse pe suprafețe reduse, reabilitarea se rezolvă pe sectoare prin:
- scarificare, reprofilare și compactare, pentru văluriri și fâgașe;
 - plombări cu material pietros mărunț și compactare, pentru gropi;
 - înlocuirea pământului geliv din patul căii, cu material granular, asigurându-se evacuarea apelor și asanarea corpului drumului și apoi refacerea sistemului rutier, pentru degradările din îngheț- dezgheț. Dacă degradările sunt extinse pe suprafețe mari, se impune reabilitarea integrală a drumului, care presupune:
 - înlocuirea pământului geliv din patul căii, acolo unde este cazul;
 - scarificarea „zestrei drumului” și completarea acestuia până la o grosime de minimum 12 cm;

- cilindrarea; refacerea îmbrăcămintei care, în funcție de scenariul adoptat, poate fi o reamenajare (*cu menținerea soluției din proiectul inițial*) sau o modernizare a părții carosabile.

6.19.22 În cazul drumurilor cu îmbrăcămintă bituminoasă, reabilitările pe sectoare presupun:

- colmatări cu mastic bituminos sau cu mixtură asfaltică, ori badijonări cu liant și cilindrarea suprafeței, pentru fisuri și crăpături;
- decaparea sistemului rutier și a pământului din patul căii pe o adâncime egală cu adâncimea de îngheț, înlocuirea pământului geliv cu un material necoeziv, asanarea corpului drumului și refacerea sistemului rutier, pentru faianțări;
- plombări cu mixtură asfaltică cu agregat mărunț și, la nevoie, refacerea covorului sau aplicarea unui nou tratament superficial, pentru peladă;
- peticiri sau plombări, pentru gropi și fâgașe;
- decaparea suprafeței vălurite și așternerea unui strat nou, realizat dintr-o mixtură de rețetă corespunzătoare (*privind raportul liant - criblură*), pentru văluriri;
- decaparea întregului sistem rutier și refacerea acestuia după ce, în prealabil, a fost înlocuit pământul geliv cu material granular, asigurându-se evacuarea apelor, pentru degradări din îngheț-dezghet.

În cazul când reabilitarea este integrală se impune, după caz:

- înlocuirea pământului geliv din patul căii cu material granular, care să asigure drenarea corpului drumului;
- decaparea sistemului rutier existent;
- așternerea unui covor asfaltic nou, realizat dintr-o mixtură de rețetă corespunzătoare;
- aplicarea, la nevoie, a unui tratament superficial simplu sau dublu.

În cazul drumurilor cu îmbrăcămintă din beton de ciment, reabilitarea pe sectoare va consta din:

- curățirea dalelor de praf și de noroi; umplerea rosturilor cu mastic;
- închiderea fisurilor prin umplere cu mortar sau chit bituminos, pentru fisurarea dalelor;
- badijonarea sau așternerea unui strat de mortar fluid, pentru exfolierea dalelor;
- ridicarea cu vinciuri a dalelor și injectarea de nisip sau mortar fluid sub placă, pentru cazul refulării materialelor din fundație, la marginea dalei sau la rosturi. Reabilitarea integrală presupune înlocuirea dalelor sau înlocuirea cu o suprastructură din materiale pietroase (cu sau fără îmbrăcămintă bituminoasă).

6.19.23 În cazul pavajelor de piatră, reabilitarea constă în:

- completarea fundației de nisip;
- reșezarea elementelor de piatră dislocate și înlocuirea celor sfărâmate;
- aducerea la profil.

Atunci când este cazul (*teren argilos, umed*), consolidările suplimentare ale părții carosabile vor fi precedate de așternerea unui geo sintetic (geo textil, geo grilă, geo compozit etc.) între vechea zestre a drumului, adusă la profil și noile straturi. Reabilitarea acostamentelor erodate sau distruse, se face fie prin completarea lor cu pământ și consolidarea prin împietruire, fie prin completarea cu material pietros pentru a evita execuția unor drenuri de acostament, ceea ce conduce, de fapt, la împietruirea integrală a platformei.

6.19.24 Reabilitarea accesoriilor suprastructurii include:

- instalarea unor noi indicatoare de circulație sau repararea indicatoarelor vechi prin completarea șuruburilor lipsă, vopsirea și scrierea lor;
- înlocuirea tablelor indicatoare deteriorate sau lipsă și a stâlpilor de susținere distruși;
- îndreptarea sau replantarea bornelor hectometrice și kilometrice și înlocuirea celor distruse, precum și văruirea și scrierea acestora;
- refacerea parapetelor distruși (stâlpi, lise), inclusiv așezarea de noi parapete sau stâlpi de dirijare și văruirea celor din beton sau vopsirea celor din lemn.

6.19.25 Reabilitarea lucrărilor de artă și a amenajărilor pentru treceri prin vad. În cazul drumurilor forestiere, reabilitarea traversărilor peste cursuri de apă are în vedere trecerile prin vad, podurile și podețele. În principiu, lucrările de reabilitare constau în refacerea întregului sistem de construcții aferente și devin

necesare atunci când vechile lucrări de traversare peste ape au fost distruse, precum și atunci când acestea nu mai corespund încărcărilor luate în considerare prin convoiul de calcul valabil la data execuției acestora. Refacerea integrală a lucrării de artă distruse impune demolarea resturilor rămase și apoi reproiectarea, în condițiile noilor încărcări din circulație, conform normelor în vigoare. Atunci când lucrările de artă nu mai corespund noilor încărcări din circulație, reabilitarea va include structura de rezistență.

6.19.26 **Reabilitarea podurilor și podețelor** privește atât construcția propriu-zisă, cât și rampele de acces și racordările cu terasamentele.

6.19.27 **Reabilitarea trecerilor prin vad** se face prin reconstrucția acestora, cu respectarea înclinărilor prescrise.

6.19.28 **Reabilitarea, pe lângă lucrările de bază referitoare la refacerea infrastructurii și suprastructurii podurilor și podețelor, va include și următoarele lucrări auxiliare:** curățirea și desfundarea podețelor de mâl, viituri etc.;

- curățirea și desfundarea camerelor de cădere de la podețele tubulare;
- refacerea parapetelor avariați de la poduri și podețe;
- repararea parapetelor și trotuarelor de la poduri și podețe dalate, a hidroizolației;
- curățirea și repararea aparatelor de reazem la podurile de beton armat; strângerea buloanelor și baterea penelor slăbite la podurile de lemn; repararea și completarea podinii uzate de la podurile de lemn.

6.20 **Terenuri sportive - procese tehnologice :**

6.20.1 Pentru construcția/reconstrucția terenurilor sportive (*fotbal, tenis, baschet etc.*) structura terenului va fi identică și va fi compusă din: balast-200mm, placă de beton armat-150mm, gazon sintetic multifuncțional-22mm (*cauciuc sau material similar*). Terenurile vor fi marcate și semnalizate corespunzător în funcție de tipul terenului. Pe terenul vor fi amplasate două porți din duraluminiu. cu dimensiunile 3000x2000mm. Terenul de baschet va fi prevăzut cu fileu pentru tenisul de picior și cu două coșuri pentru baschet. Împrejurimea va fi realizată din plasă având ca element de rezistență stâlp din țeavă 80x3mm dispuși la 6000mm. Fundația stâlpilor se va realiza pe un bloc de beton simplu cu dimensiunile 500x500x600mm care va avea dispusă în partea superioară o grinda de beton armat cu secțiunea 300x600mm grinda va fi dispusă pe tot perimetrul terenului și transversal la cele doua limite ale terenului de sport. Împrejurimea va avea înălțimea de 6000mm. Două garduri despărțitoare cu înălțimea de 6000mm și cu stâlpi identici celor împrejurimii vor fi dispuse între terenuri (după caz). Iluminarea se va realiza cu ajutorul unei instalații de nocturnă compusă din 4 stâlpi. Stâlpii vor fi conectați la un panou electric. Evacuarea apelor pluviale se va realiza prin intermediul unei rigole dispuse perimetral terenului și transversal la limita terenului(rilor). Rigola va deversa într-un cămin cu dimensiunile 1000x1000x1000mm. Căminul va fi racordat la rețeaua de canalizare a străzii. Terenului este prevăzut o tribună având o lungime de 45000mm. Tribuna este metalică - profil U80 având podețul și bancheta din lemn de esență tare tratat cu grosimea 40mm. Accesul la terenurile de sport se va realiza prin intermediul a 3 porți. Porțile vor fi realizate din bare PC 52 cu diametru de 12mm și plasă.

7. MONITORIZAREA ȘI EVALUAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE, RENOVARE ȘI AMENAJARE

7.1 Reprezentanța FSM efectuează periodic (lunar) monitorizarea și controlul conformității lucrărilor de construcție, renovare și amenajare, a materialelor utilizate, utilajului livrat cu cerințele și specificațiile din documentația de proiect, caietul de sarcini, deviz, normele și standardele în construcții, cerințele metodologice și tehnologice, cât și obligațiunile din contract ale Executanților.

7.2 **Recepția la terminarea lucrărilor:** în urma comunicării, din partea Executantului cu privire la terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract, Beneficiarul va numi Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, care va fi compusă din 3 - 5 membri în dependență de complexitatea obiectului. În mod obligatoriu la comisie vor participa: câte un reprezentant de la Beneficiar, Reprezentanța FSM, Responsabilul tehnic angajat de beneficiar și serviciile specializate relevante pentru domeniul vizat. Beneficiarul va organiza recepția în maximum 15 zile de la notificarea terminării lucrărilor și va comunica membrilor Comisiei de recepție data desfășurării recepției. Comisia de recepție examinează, prin cercetare vizuală a construcției și

prin analiza documentelor conținute. Se examinează, de asemenea, avizele și condițiile de execuție solicitate de către autoritățile competente, execuția lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, documentația de execuție și reglementările specifice. În rezultatul examinării, Comisia va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție și îl va înainta, în termen de trei zile lucrătoare, către Beneficiar și Reprezentanța FSM, împreună cu recomandarea de admitere, cu/sau fără obiecții, a recepției, amânarea sau respingerea ei. În baza procesului-verbal de recepție întocmit de Comisia de recepție, Beneficiarul și Reprezentanța FSM hotărăște admiterea, amânarea sau respingerea recepției și notifică hotărârea sa Executantului în termen de trei zile lucrătoare, împreună cu procesul-verbal. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor se distribuie Executantului, Beneficiarului și Reprezentanței FSM.

CHESTIONAR PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI

pentru activitățile de renovare și construcție în cadrul programului:

FGM 2018 – EDIȚIA REVITALIZARE URBANĂ

Proiectul :

SPF 2019 – RU – XX

Chestionarul privind impactul asupra mediului se referă la beneficiarii Fondului de Granturi Mici (FGM) al Centrului de Informare pentru Autoritățile Locale/Solidarity Fund PL în Moldova, care intenționează să desfășoare activități de renovare în cadrul programului FGM.

Chestionarului are drept scop identificarea impactului negativ asupra mediului înconjurător și/sau a sănătății publice, precum și evitarea sau reducerea în mod adecvat a efectelor negative identificate.

La completarea chestionarului vă rugăm să răspundeți cu "Da" sau "Nu". Dacă răspunsul Dumneavoastră este "Da", vă rugăm să descrieți.

I. Informații generale

Număr de identificare:	
Titlul proiectului:	
Raion/localitatea:	
Beneficiar:	
Tipul activității:	
Numele/prenumele persoanei chestionate:	
Data completării:	

II. **Descrierea generală a activității**

1. Obiectivul general al proiectului și necesitatea implementării activității de renovare:

2. Locul desfășurării activității de renovare:

Termen de realizare:

III. **Descrierea detaliată cu privire la activitatea de renovare. Activitățile de renovare se referă la:** *(dacă ați răspuns "DA" vă rugăm să descrieți):*

A. Activități de demolare (Dacă ați răspuns "Da", vă rugăm să descrieți modul în care deșeurile vor fi eliminate?):

- ✓ Acoperiș (alcătuit din foi de ardezie - azbest?):

- ✓ Fațadă:

- ✓ Intrare:

- ✓ Ferestre / uși:

- ✓ Sistemul electric:

- ✓ Sistem de încălzire:

- ✓ Conductă de gaz:

- ✓ Alimentare cu apă și canalizare:

- ✓ Sistemul de ventilație:

- ✓ Tavan:

- ✓ Pereți:

- ✓ Podea:

- ✓ Îndepărtarea echipamentelor vechi:

✓ Altele (dacă ați răspuns "Da" vă rugăm să descrieți):

B. Activități de renovare (dacă ați răspuns "Da" vă rugăm să descrieți)

✓ Acoperiș:

✓ Izolarea termică a clădirii:

✓ Rampă de acces pentru persoanele cu dizabilități sau în alte condiții:

✓ Intrare:

✓ Ferestre / uși:

✓ Sistem electric:

✓ Sistem de încălzire:

✓ Conductă de gaz:

✓ Alimentare cu apă și de canalizare:

✓ Ventilare / climatizare:

✓ Tavan:

✓ Pereți:

✓ Podea:

✓ Echipare:

✓ Alte (vă rugăm să descrieți):

5. Fotografii ale obiectului ce urmează a fi renovat (înainte de renovare). Vă rugăm să descrieți pozele.

IV. Impactul activităților și cerințe legale

1. Activitatea de renovare necesită elaborarea unui proiect tehnic (dacă ați răspuns “DA”, va fi elaborat un astfel de proiect de către un proiectant calificat?)
2. Proiectul tehnic se referă la:
 - a. Eficiență energetică și/sau surse de energie regenerabile?
 - b. Prevenirea poluării și măsuri luate privind utilizarea produselor de curățire?
 - c. Abordări de maximă încredere sau abordări ce țin de clădiri “verzi”? (ex.: *Aplicarea materialelor și tehnologiilor non toxice și lipsite de azbest*)
 - d. Plan de evacuare?
 - e. Măsuri de atenuare și evitare a riscurilor privind sănătatea și tehnica securității la locul de muncă?
 - f. Capacitatea beneficiarului de a susține aspectele de management de mediu după finalizarea lucrărilor?
3. Activitatea de renovare crește riscul de incendiu, explozie, sau vărsări de substanțe chimice periculoase? (*Vă rugăm să descrieți măsurile de prevenire și de stingere a incendiilor*)
4. Activitatea de renovare presupune eliminarea sau reciclarea echipamentului ce conține bifenil policlorurat (ex.: transformatoare, becuri fluorescente)?
5. Activitatea de renovare presupune generarea unor pesticide, deșeuri chimice sau industriale? Pot aceste deșeuri contamina solul, apele subterane sau de suprafață?
6. Activitatea presupune demolarea materialelor ce conțin azbest, sau utilizarea materialelor ce conțin azbest sau formaldehidă, or alte materiale toxice?

7. Activitatea va genera alte deșeuri solide sau periculoase, cum ar fi resturi de materiale de construcție umede sau solide, baterii electrice, tuburi fluorescente, cutii de aerosoli, vopsele, solvenți, etc? Dacă "DA", cum vor fi aceste deșeuri eliminate?
8. Activitatea presupune arderea materialelor lemnoase sau biomasă?

V. Plan de atenuare a impactului asupra mediului în cadrul activității de renovare

(Vă rugăm să descrieți măsurile de atenuare și de monitorizare pentru fiecare impact identificat, care va fi pus în aplicare pentru a evita sau pentru a minimiza impactul asupra mediului înconjurător. Toate riscurile ce vizează protecția mediului, sănătății publice, și cele de securitate publică necesită o analiză suplimentară, și menționate în tabelul de mai jos)

Procese	Impactul identificat asupra mediului / sănătății publice	Măsuri de atenuare	Indicatori de monitorizare
			<i>(ex. Remarci, condiții contractuale menționate în contractul de prestări servicii, etc.)</i>

Plan de monitorizare a activității *(Vă rugăm să descrieți măsurile de monitorizare pentru fiecare impact descris în planul de atenuare la punctul V.)*

Indicatori de monitorizare	Monitorizare și frecvența raportării	Responsabil	Comentarii

Implementator (beneficiar):

Data

Aprobat de către:

Reprezentant Fundația „Solidarity Fund PL” în Moldova

Data